

Rakennusvalvonta	ILMOITUS, 9.12.2025
LUPATUNNUS	LP-837-2024-00146
RAKENNUSPAIKKA	837-118-447-1 Kansikatu 1, 33420 TAMPERE
ASIA	RakL 42.1§ kohta 6)
HAKIJA	Tampereen kaupunki, PL 487, 33101 TAMPERE
TOIMENPIDE	Uusi valaistu mainoslaite sijoitetaan rakennuksen julkisivulle.

RAKENTAMISLAIN MUKAINEN NAAPURIEN KUULEMINEN

Rakentamislain 63 § mukaan kunnan on ilmoitettava rakentamislupahakemuksen vireilletulosta ja kuultava naapureita.

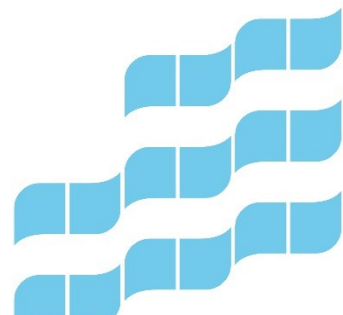
Rakennusvalvontayksikköön on jätetty yllä mainittua kiinteistöä koskeva rakentamislupahakemus. Oheisena jäljennös rakentamislupahakemuksen kansilehdestä ja asemapiirroksesta.

Teille on varattu mahdollisuus kirjallisen huomautuksen tekemiseen kyseessä olevasta rakennuslupahakemuksesta. Huomautus on toimitettava viimeistään 23.12.2025 rakennusvalvontayksikköön, osoitteeseen Frenckellinaukio 2 B, PL 487, 33101 TAMPERE tai rakennusvalvonta@tampere.fi

Lisätietoja asiasta antaa ma ja ke klo 12.00–14.00 kaupunkikuva-arkkitehti Saana Karala, puh. 041 730 2636 tai saana.karala@tampere.fi.

Tampereen kaupunki rakennusvalvonta
Frenckellinaukio 2 B
PL 487
33101 Tampere

rakennusvalvonta@tampere.fi
www.tampere.fi/rakentaminen



VL: Kirjallinen huomautus rakentamislupahakemuksesta LP-837-2024-00146

Lähettäjä Rakennusvalvonta <Rakennusvalvonta@tampere.fi>
Päivämäärä ti 23.12.2025 9.57
Vastaanottaja Karala Saana <saana.karala@tampere.fi>

Päivi Paganus

Lupa-assistentti

p.040 670 8741

paivi.paganus@tampere.fi



Rakennusvalvonta:

<https://www.tampere.fi/asuminen-ja-rakentaminen/rakenna-ja-korjaa/rakentamisen-luvat-valvonta-ja-tietopalvelu>

Yleistä rakentamisen neuvontaa sekä hankekohtaista ohjausta ja neuvontaa saat kätevimmin [Lupapisteen](#) kautta.

Lähettäjä: Jouni Haavisto <jouni.haavisto@pamisoy.fi>
Lähetetty: maanantai 22. joulukuuta 2025 15.36
Vastaanottaja: Rakennusvalvonta <rakennusvalvonta@tampere.fi>
Kopio: Jouni Haavisto <jouni.haavisto@pamisoy.fi>
Aihe: Kirjallinen huomautus rakentamislupahakemuksesta LP-837-2024-00146

Kirjallinen huomautus rakentamislupahakemuksesta LP-837-2024-00146

As Oy Tampereen Kannen Topaasi jättää kirjallisen huomautuksen valaistusta mainoslaitteesta ja vastustaa sen asentamista naapurirakennuksen julkisivulle. Mainoslaite erottuisi kirkkaan valon, liikkuvan kuvan ja vaihtuvien värien yms. vuoksi selvästi julkisivusta eikä sovi alueen arkkitehtuurisesti harmoniseen julkisivukuvaan Rautatienkadulta ja Sorinsillalta katsottuna. Mainoslaitteen edellä mainituista visuaalisista ominaisuuksista johtuen valo tulee heijastumaan Sorinsillan vastakkaiselle puolelle rakennettavista tornitaloista suoraan As Oy Tampereen Kannen Topaasin ikkunoihin. Tämän heijastevaikutuksen vuoksi mainoslaite aiheuttanee asumishaittaa, joka on siis toinen peruste vastustaa hakemusta.

As Oy Tampereen Kannen Topaasi

Hallitus

Puolesta,
Jouni Haavisto

Isännöitsijä

IAT, IAT-TEK, Sähkötekn.DI

Puh. 0440 475 409

jouni.haavisto@pamisoy.fi



-  Puh. 03 447 500
-  asiakaspalvelu@pamisoy.fi
-  www.pamisoy.fi
-  Sarvijaakonkatu 5b A, 33540 Tampere

KAIKKI ALKOI KASARILLA
PAIKALLISTA AIKAA



VS: Naapurin kuuleminen - Kansikatu 1

Lähettäjä Kamppari Pasi <pasi.kamppari@tampere.fi>

Päivämäärä ti 9.12.2025 15.13

Vastaanottaja Viljakka Jarmo <Jarmo.Viljakka@tampere.fi>; Karala Saana <saana.karala@tampere.fi>; Taura Aila <Aila.Taura@tampere.fi>

Hei

Mainoslaitteen vaikutukset pohjoiskannen tulevalle maankäytölle tulee arvioida lupaharkinnassa. Muilta osin kiinteistötoimella ei ole huomautettavaa.

Pasi Kamppari

Tonttipäällikkö

0407795615

pasi.kamppari@tampere.fi



Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka

Kiinteistötoimi / tonttitiimi

Käyntiosoite: Frenckellinaukio 2 B

Postiosoite: PL 487. 33101 Tampere

www.tampere.fi

Lähettäjä: Viljakka Jarmo <Jarmo.Viljakka@tampere.fi>

Lähetetty: tiistai, 9. joulukuuta 2025 15:05

Vastaanottaja: Karala Saana <saana.karala@tampere.fi>; Taura Aila <Aila.Taura@tampere.fi>; Kamppari Pasi <pasi.kamppari@tampere.fi>

Aihe: VS: Naapurin kuuleminen - Kansikatu 1

hei

Palvelutilaverkot yksiköllä ei ole huomautettavaa hankkeesta LP-837-2024-00146 osoitteessa Kansikatu 1 naapuritontille: 837-118-447-1

[Ole hyvä ja osallistu asiakaskokemuskyselyymme](#)

Jarmo Viljakka

hankepääällikkö, arkkitehti

040 806 4105

etu.sukunimi@tampere.fi



Tampereen kaupunki

Kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka

Palvelutilaverkot

Frenckellinaukio2D

PL471

33101 Tampere

www.tampere.fi

Lähtettäjä: Karala Saana <saana.karala@tampere.fi>

Lähetetty: tiistai 9. joulukuuta 2025 14.46

Vastaanottaja: Viljakka Jarmo <Jarmo.Viljakka@tampere.fi>; Taura Aila <Aila.Taura@tampere.fi>; Kamppari Pasi <pasi.kamppari@tampere.fi>

Aihe: Naapurin kuuleminen - Kansikatu 1

Hei,

ohessa naapurien kuulemisen aineistoa hankkeesta LP-837-2024-00146 osoitteessa Kansikatu 1 naapuritontille: 837-118-447-1

Huomautukset, kiittaukset ja kysymykset voitte esittää hankkeesta vastaavalle lupakäsittelijälle tai rakennusvalvonnan toimistoon. Yhteystiedot löytyvät oheen liitetystä kirjeestä.

Terveisin

Saana Karala

kaupunkikuva-arkkitehti

041 730 2636

saana.karala@tampere.fi

Yleistä rakentamisen neuvontaa sekä hankekohtaista ohjausta ja neuvontaa saat [Lupapisteen](#) kautta. Ajan kaupunkikuvalliseen ohjaukseen tai ennakkoneuvotteluun voit varata rakennusvalvonnan [sähköisen ajanvarauskalenterin](#) kautta.



Kaupunkiympäristön palvelualue

Rakennusvalvonta

Frenckellin aukio 2B

PL 487

33101 Tampere